

Voorwaarden Molenfonds per 1 januari 2019

Inleiding

Het Molenfonds is door De Hollandsche Molen opgericht om zoveel mogelijk middelen voor groot onderhoud en restauraties van molens samen te brengen. Het Molenfonds is thans gevormd door financiële bijdragen van de BankGiro Loterij, de Gravin van Bylandt Stichting en het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen.

Regeling groot onderhoud

Uit het Molenfonds kunnen met ingang van 1 januari 2019 toekenningen gedaan worden de uitvoering van groot onderhoud aan molens. De eigenaar krijgt hierbij te maken met één loket, waardoor de bureaucratie zoveel mogelijk beperkt kan worden. Het betreft vooralsnog een pilot, die eindigt in december 2021. In totaal is voor deze drie jaar een budget van 2,5 miljoen euro beschikbaar voor deze regeling.

Wat is groot onderhoud

In deze regeling Groot Onderhoud van het Molenfonds is groot onderhoud gedefinieerd als: werkzaamheden aan één hoofdbestanddeel van de molen, die niet gefinancierd kunnen worden uit het onderhoudsbudget SIM. Hoofdbestanddelen bij windmolens zijn: molenkap, wiekenkruis, bovenbouw/molenkast, onderbouw/ondertoren, stelling, staartwerk, waterlopen of gaande werk. Bij watermolens zijn de hoofdbestanddelen: waterrad, molengebouw of gaande werk. De kosten van één hoofdbestanddeel welke gesubsidieerd kunnen worden liggen in de voorwaarden tussen € 25.000 en € 75.000. De kosten van de uit te voeren werkzaamheden kunnen boven de € 75.000 liggen, maar voor subsidie uit het Molenfonds geldt de bovengrens van € 75.000 subsidiabele kosten. Alleen bij hoge uitzondering kan daarvan afgeweken worden.

Welke eigenaren?

Voor een bijdrage uit het Molenfonds komen uitsluitend stichtingen en verenigingen met de ANBI-status en particuliere eigenaren van niet-bewoonde molens in aanmerking.

Omvang subsidie

De eigenaar maakt bij het aanvragen van een subsidie de totale kosten van het voorgenomen herstel inzichtelijk. De Hollandsche Molen stelt de subsidiabele kosten vast op basis van de overlegde informatie. De regeling Groot Onderhoud kent een basispercentage aan subsidie van 50 procent. Dit kan met 10 procent verhoogd worden, indien de eigenaar voldoende inspanningen doet om eigen middelen te verwerven. Hierbij wordt een minimum van € 3.000 gehanteerd. Dit kan eigen fondsenwerving zijn – bij voorkeur crowdfunding via Molenfonds.nl – of een bijdrage uit eigen vermogen. Bijdragen van (culturele) fondsen vallen hier niet onder. De subsidie kan tenslotte nog een keer met 10% verhoogd worden op basis van waardenstellende, objectgerichte en maatschappelijke aspecten. De eigenaar levert deze informatie aan via het aanvraagformulier. De Hollandsche Molen beoordeelt de ingediende informatie en stelt uiteindelijk het subsidiepercentage vast.

Relatie met andere regelingen

1. Er kan geen toekenning worden gedaan voor werkzaamheden die in het kader van de SIM gesubsidieerd worden.
2. Sommige provincies kennen al een regeling voor groot onderhoud c.q. een lage drempel in de subsidieregeling voor restauraties. Vanuit het Molenfonds kan deze subsidie aangevuld worden tot het relevante subsidiepercentage (maximaal 70%). Eigenaren moeten wel altijd eerst aanvragen bij de provincie als er geschikte regelingen zijn.

Aanpak en procedure

1. Eigenaar dient een aanvraag in bij het Molenfonds op basis van een vastgesteld formulier;
2. Het bureau van de vereniging zorgt voor aanvullende informatie en maakt het aanvraagdossier compleet. In bijzondere gevallen wordt eerst een bezoek aan de betreffende molen gebracht. Dit zal met name het geval zijn als monumentale waarden in het geding zijn.
3. De aanvraag wordt vervolgens in een Molentafel besproken. Deze worden vier tot zes maal per jaar gehouden. Hiervoor worden uitgenodigd de eigenaar (desgewenst met zijn adviseur), vertegenwoordigers van de RCE, provinciale molenconsulenten, desgewenst externe deskundigen, vertegenwoordigers van andere fondsen en medewerkers van De Hollandsche Molen.
4. Tijdens de Molentafel worden de verschillende aspecten van de aanvraag doorgenomen. Doel hiervan is het gesprek aan te gaan met alle betrokkenen over de voorgenomen werkzaamheden. Aan de orde komen:
 - a. Technische staat van de molen (PIP);
 - b. Uit te voeren reguliere onderhoudswerkzaamheden in kader SIM;
 - c. Uitkomsten beoordeling van waardenstellende, objectgerichte en maatschappelijke criteria;
 - d. Inhoud en kwaliteit voorliggende plan groot onderhoud;
 - e. Exploitatie en gebruik molen nu en in de toekomst;
 - f. Biotoop;
 - g. Financieringsschema;
 - h. Te verwachten uitvoering.
5. Van de bespreking tijdens de Molentafel wordt een verslag gemaakt. Op basis hiervan neemt De Hollandsche Molen een besluit over het al dan niet verlenen van een subsidie en de hoogte daarvan.
6. De eigenaar ontvangt bericht over het besluit van de vereniging. In principe is beroep mogelijk.
7. Het bureau van de vereniging zorgt vervolgens onder verantwoordelijkheid van de directie voor uitvoering van het verenigingsbesluit. Ook de afhandeling van toegezegde bijdragen geschiedt op deze basis.

Bijzondere bepaling

De Hollandsche Molen kan zelf voor haar eigen molens een aanvraag indienen. In dat geval adviseert een groep van onafhankelijke externe deskundigen. Dit advies is leidend voor de vereniging.

Volgorde

Aanvragen worden per jaar op volgorde in tijd afgehandeld (het budget is per jaar opgenomen in de begroting van de vereniging). Bepalend is het moment waarop het onder punt 2 genoemde bureauwerk afgerond is en alle benodigde stukken ontvangen zijn. De eigenaar ontvangt dan bericht met de uitnodiging voor deelname aan de Molentafel. De Hollandsche Molen heeft op basis van hetgeen besproken is in de Molentafel de mogelijkheid om op kwalitatieve gronden molenprojecten voorrang te geven bij de toekenning van een bijdrage.

Grote eigenaren

Eigenaren met meerdere molens in bezit, kunnen maximaal twee aanvragen per jaar indienen. Indien het budget dit toelaat, kan hiervan afgeweken worden.

Klachtenafhandeling / beroep en bezwaar

Een eigenaar kan bij het bestuur van De Hollandsche Molen beroep aantekenen tegen een besluit van de vereniging over de subsidieaanvraag.